

WZÓR UMOWY..... /2024

Umowa zawarta w Koszęcinie, dnia, pomiędzy:

Zespołem Pieśni i Tańca „Śląsk” im. Stanisława Hadyny, 42-286 Koszęcin, ul. Zamkowa 3, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury pod numerem RIK/Z/1/99, posiadającym REGON: 000663798 oraz NIP: 575-000-83-27, zwanym dalej Zamawiającym,

Zamawiającego reprezentuje:

1) Dyrektor Zespołu –.....

przy kontrasygnacie Głównej Księgowej –

a

.....

....., zwanym dalej

Wykonawcą, Wykonawcę reprezentuje.....,

zwanymi łącznie Stronami, a każde z osobna Stroną.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), (zwanej dalej także: „ustawą Pzp”) na wykonanie zadania pn.: **„Ochrona osób i mienia w Zespole Pieśni i Tańca „Śląsk” im. Stanisława Hadyny w Koszęcinie w granicach nieruchomości wyznaczonej ogrodzeniem”**.

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: **„Ochrona osób i mienia w Zespole Pieśni i Tańca „Śląsk” im. Stanisława Hadyny w Koszęcinie w granicach nieruchomości wyznaczonej ogrodzeniem”**, zgodnie z postanowieniami specyfikacji warunków zamówienia – nr sprawy oraz ofertą nr z dnia....., stanowiącymi integralną część Umowy.
2. Umowa dotyczy świadczenia na rzecz Zamawiającego usług ochroniarskich w zakresie:
 - a) stałej, bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia należącego do Zamawiającego, realizowanej przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę

w systemie ciągłym tj. przez 24 godziny na dobę, we wszystkie dni tygodnia, przez okres 12 miesięcy,

b) dozoru i obsługi urządzeń oraz systemów sygnalizacji pożaru, dozoru i obsługi systemu sygnalizacji włamania i napadu, obsługi telewizji przemysłowej CCTV,

c) obsługi gospodarki kluczami do pomieszczeń i budynków znajdujących się na terenie Zamawiającego.

3. Pod pojęciem ochrony rozumie się stałą obecność osób świadczących ochronę, w określonym miejscu i czasie, celem udaremnienia lub odparcia bezpośredniego zamachu na mienie chronione, dla udaremnienia jego zaboru lub uszkodzenia oraz niedopuszczenie osób nieuprawnionych do wstępu na teren chroniony.
4. Ochrona osób powinna polegać na działaniach mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej pracownikom oraz interesantom i gościom.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług ochrony osób i mienia, wydaną zgodnie z Ustawą z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995) i jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o zmianie koncesji lub jej utracie.
6. Wykonawca w toku wykonywania Umowy zobowiązuje się do postępowania z należytą starannością i jest zobowiązany do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności z rozszerzeniem na odpowiedzialność pracodawcy, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych); ubezpieczenie aktualne przez cały czas obowiązywania Umowy. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania Umowy, przedłoży do wglądu Zamawiającemu umowy ubezpieczenia. Jeżeli zakończenie umowy ubezpieczenia przypada w trakcie trwania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia umowy ubezpieczenia na warunkach wskazanych w zdaniu poprzedzającym i przedłożenia umowy Zamawiającemu w terminie 3 dni przed zakończeniem obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia. Brak wykonania powyższego obowiązku upoważnia Zamawiającego do rozwiązania niniejszej Umowy z winy Wykonawcy, bez zachowania okresu wypowiedzenia.
7. Wykonawca wyposaży osoby wykonujące Umowę w jednolity, oznakowany strój służbowy, identyfikatory umożliwiające identyfikację oraz w sprzęt niezbędny do prawidłowego wykonywania zadań.
8. W skład zamówienia wchodzi ochrona następujących obiektów Zamawiającego:
 - teren Zespołu Pałacowo - Parkowego (zgodnie z załączoną mapą),
 - pałac wraz z bazą noclegową (lewe skrzydło, łącznik, prawe skrzydło, trzon w prawym skrzydle),

- wieża i kaplica,
- Pawilon im. Elwiry Kamińskiej,
- Dom Pracy Twórczej im. Adolfa Dygacza,
- dwa budynki mieszkalne wielorodzinne – bloki,
- garaż wielostanowiskowy,
- kotłownia,
- budynek techniczny,
- budynek w parku („dom ogrodnika”),
- park; boisko, kort tenisowy, plac zabaw, staw,

oraz przebywających w nich osób.

9. Zamawiający wymaga, aby pracownicy ochrony biorący udział w realizacji zamówienia byli wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej zgodnie z treścią ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz.1995) i posiadali aktualne legitymacje kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej wraz zaświadczeniem o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
10. Ogólne zadania ochrony to ochrona osób i mienia Zamawiającego, a w tym:
 - a) legitymowanie osób nieznanych, wchodzących lub wjeżdżających na teren Zespołu Pałacowo - Parkowego; zatrzymywanie i wyprowadzanie poza teren Zespołu osób niepowołanych,
 - b) nadzorowanie (kontrolowanie) ruchu osobowego pracowników, interesantów i gości, zapewnienie ładu i porządku w budynkach i na terenie chronionym,
 - c) egzekwowanie przestrzegania Regulaminu Zespołu Pałacowo-Parkowego w Koszęcinie przez osoby odwiedzające Zespół Pałacowo-Parkowy,
 - d) podejmowanie interwencji wobec osób zakłócających porządek oraz nieprzestrzegających Regulaminu Zespołu Pałacowo-Parkowego w Koszęcinie,
 - e) prowadzenie działań prewencyjnych zmierzających do zapobieżenia kradzieżom oraz włamaniom, zniszczeniom i dewastacjom mienia w chronionych obiektach,
 - f) wpuszczanie i wypuszczanie po godzinach pracy Zamawiającego osób upoważnionych do przebywania na terenie Zamawiającego,
 - g) wzywanie osób do opuszczenia budynków po godzinach pracy Zamawiającego w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie danego budynku albo stwierdzenia zakłócenia porządku,
 - h) prowadzenie ciągłej obserwacji terenu na monitorach telewizji przemysłowej,
 - i) znajomość rozmieszczenia oraz sektora obserwacji kamer zewnętrznych i wewnętrznych,
 - j) ochrona przed włamaniem do obiektów Zamawiającego,
 - k) ochrona przed zaborem lub zniszczeniem mienia i dokumentów,

- l) zwracanie uwagi na podejrzane torby, pozostawione paczki na strzeżonym terenie i w obiektach, mogące zawierać niebezpieczne przedmioty lub ładunki; podjęcie w tym zakresie czynności sprawdzających,
- m) sprawdzanie czy są zamknięte pomieszczenia biurowe i magazynowe po godzinach pracy Zamawiającego lub w czasie nieobecności pracowników,
- n) dokonywanie obchodu korytarzy i budynków z zewnątrz i wewnątrz, toalet, sprawdzenie zamknięć wszystkich okien, sprawdzenie wyłączenia urządzeń wodno-kanalizacyjnych, sprawdzenie czy z pomieszczeń nie wydobywają się podejrzane zapachy typu swąd spalenizny lub dym, wyłączanie zbędnego oświetlenia pomieszczeń w budynkach, obiektów w określonych godzinach,
- o) prowadzenie rejestru wykazu wydawanych kluczy,
- p) powiadamianie o pojawieniu się wycieczek zorganizowanych na terenie Zespołu Pałacowo-Parkowego odpowiednich działów Zespołu zgodnie z przekazanym planem pracy,
- q) pilnowanie porządku na terenie Zespołu Pałacowo-Parkowego,
- r) zapewnienie sprawnego i bezkolizyjnego ruchu samochodowego i pieszego w obrębie miejsc parkingowych i parkowania pojazdów zgodnie z poleceniem osób upoważnionych w Zespole, z możliwością dojazdu służb PSP do wszystkich obiektów Zamawiającego wyznaczonymi drogami pożarowymi,
- s) otwieranie i zamykanie bram wjazdowych na teren Zespołu Pałacowo-Parkowego (brama cesarska, na dziedziniec, pod łącznikiem) oraz furtek wejściowych na teren Zamawiającego zgodnie z poleceniem osób upoważnionych u Zamawiającego i przekazanym planem zajęć,
- t) otwieranie i zamykanie pomieszczeń lub budynków po godzinach urzędowania Zamawiającego i w dni wolne od pracy lub wydawanie kluczy na podstawie informacji od upoważnionego pracownika Zamawiającego,
- u) niezwłoczne informowanie upoważnionych pracowników o zaistniałych zdarzeniach, na terenie ochraniających budynków i sytuacji zwiększających ryzyko powstania szkody w mieniu podlegającym ochronie,
- v) informowanie Zamawiającego o wadach i koniecznych naprawach zabezpieczeń i zamków w celu właściwego zabezpieczenia mienia Zamawiającego,
- w) skuteczne reagowanie, w przypadku jakiegokolwiek zagrożenia, niezwłoczne poinformowanie przełożonych, administratora obiektu, policji oraz innych służb o zagrożeniach, zdarzeniach i czynach przestępczych zaistniałych na terenie Zamawiającego oraz zabezpieczenie miejsca ich popełnienia do czasu przybycia policji,

- x) cykliczne patrolowanie terenu i obiektów podległych ochronie zgodnie z harmonogramem patroli oraz każdorazowe potwierdzenie pobytu w danym punkcie w elektronicznym systemie obchodów,
 - y) w razie zaistnienia ku temu konieczności - przeprowadzenie interwencji grupy uzbrojonej w środki przymusu bezpośredniego - minimum 3 osoby; Zamawiający wymaga, aby interwencja nastąpiła w ciągu 15 minut od zgłoszenia przez osoby uprawnione, lub zaistnienia okoliczności uzasadniających interwencję,
 - z) obsługa:
 - centrali telefonicznej,
 - central sygnalizacji pożaru wraz z osprzętem,
 - centrali systemu kontroli dostępu i napadu,
 - systemu monitoringu,
 - aa) stały dozór sygnałów systemu sygnalizacji pożaru,
 - bb) prowadzenie stałego rejestru dziennego przebiegu służby ochrony oraz wykonywanie raportów dziennych.
11. W razie konieczności Zamawiający będzie wymagał, aby jeden z pracowników ochrony przebywał, bądź w miejscu gdzie będą odbywać się konferencje, imprezy, itp., bądź w recepcji Zamawiającego.
12. Usługa konwoju - w jej zakres wchodzi transport i ochrona gotówki oraz wartości pieniężnych Zespołu Pieśni i Tańca „Śląsk” im. Stanisława Hadyny w Koszęcinie, jak również osoby (pracownika) Zamawiającego do wskazanego banku na terenie Koszęcina lub Lublińca. Standardowo usługa konwoju będzie wykonywana jeden raz w ciągu miesiąca. Jeżeli zajdzie taka konieczność, liczba konwojów może zostać zwiększona przez Zamawiającego. Rozliczenie usługi konwoju nastąpi według faktycznej liczby wykonanych konwojów oraz przebytych kilometrów, zgodnie z ceną za 1 km podaną w formularzu ofertowym przez Wykonawcę.
13. Wymagana ilość pracowników ochrony:
- od godz. 6⁰⁰ do 14⁰⁰ - jeden pracownik,
 - od godz. 14⁰⁰ do 06⁰⁰ - dwóch pracowników.
14. Jeden z dyżurujących na zmianie pracowników ochrony musi być przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.
15. Zabrania się pracownikom ochrony:
- spać w czasie wykonywania przedmiotu umowy,
 - przyjmować wizyt rodziny, znajomych, przyjaciół,
 - przyjmować poczęstunków,
 - spożywać alkoholu,
 - palić papierosów,

- zażywać środków odurzających
- oglądać telewizji,
- słuchać radia,
- korzystać z prywatnych laptopów, tabletów, telefonów komórkowych w zakresie wykraczającym poza przedmiot wykonania niniejszej Umowy,
- korzystać z sieci internetowej Zespołu do celów prywatnych.

16. Wymaga się od pracowników ochrony:

- dbania o właściwy wygląd zewnętrzny oraz higienę osobistą; ubiór pracowników ochrony powinien być ujednolicony dla wszystkich oraz powinien posiadać w widocznym miejscu logo firmy oraz napis „OCHRONA”,
- dokładnego i starannego prowadzenia dokumentacji znajdującej się w dyżurce ochrony,
- odnotowywania w książce dyżurów i potwierdzania podpisami zdającego i przyjmującego faktu o zakończeniu i przyjęciu dyżuru,
- kulturalne zachowywanie się w stosunku do przełożonych, współpracowników, klientów i gości Zamawiającego,
- dbania o porządek i czystość w dyżurce ochrony, pomieszczeniu socjalnym i sanitarnych oraz na zewnątrz dyżurki,
- spożywania posiłków i przechowywania artykułów spożywczych wyłącznie w pomieszczeniu socjalnym; niedozwolone jest spożywanie posiłków bezpośrednio na stanowisku pracy i/lub trzymanie tam artykułów spożywczych,
- pozostawiania rzeczy prywatnych wyłącznie w pomieszczeniu socjalnym.

17. Wszystkie osoby wymienione w Wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia przez Wykonawcę zostaną przeszkolone na koszt Zamawiającego z obsługi następujących central:

- p.poż,
- telefonicznej,
- systemu kontroli dostępu i napadu,
- systemu monitoringu.

18. Wszelkie zmiany w składzie osób wymienionych w Wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia muszą zostać przedstawione na piśmie najpóźniej 5 dni roboczych przed planowaną zmianą i zaakceptowane przez Zamawiającego w formie pisemnej. Osoby te ponadto muszą zostać przeszkolone z obsługi central wymienionych w ust. 17 przez Wykonawcę i na jego koszt.

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu Umowy stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp z dnia 11 września 2019 r., zostały zatrudnione osoby na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
2. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób:
 - a) Zamawiający może żądać od Wykonawcy/Podwykonawcy udowodnienia i udokumentowania faktu wykonywania czynności przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę,
 - b) Zamawiający nie wymaga od wykonawców kopii umów o pracę z pracownikami wykonawcy, a jedynie oświadczenie dotyczące zatrudnienia (na zasadach określonych w SWZ).
 - c) Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przedstawi Zamawiającemu dowody odprowadzenia składek ZUS na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni miesiąc pracy pracowników.
3. Pracowniczy charakter będą miały wszelkie czynności wykonywane w procesie wykonywania zamówienia.

§ 3

1. Osobami uprawnionymi do wydawania poleceń Wykonawcy są:
 - a) Dyrektor Zespołu –
 - b) Z-ca Dyrektora Zespołu -
 - c) Kierownik Działu Administracyjno - Eksploatacyjnego –
 - d) Specjalista ds. Bezpieczeństwa -
2. Osoby dozoruujące obiekt podlegają bezpośrednio Wykonawcy.
3. Osoby wymienione w § 3 ust. 1 lit a) – d) mogą wydawać osobom dozoruującym specjalne dyspozycje, z pominięciem Wykonawcy, pod warunkiem odnotowania ich w „Księżce służby”. Dyspozycje te będą wykonywane tylko w przypadku jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa ochranianego obiektu.
4. Osoby upoważnione do bieżących kontaktów dotyczących realizacji umowy ze strony Zamawiającego będą:
5. Osoby upoważnione do bieżących kontaktów dotyczących realizacji umowy ze strony Wykonawcy będą:
6. Zmiana Przedstawicieli Wykonawcy wskazanych w ust. 5, wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego. Zmiana taka nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 4

1. Strony zawierają umowę na czas określony: **od dnia 01.04.2024 r. do dnia 31.03.2025 r.**, z możliwością wypowiedzenia jej przez każdą ze Stron, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Umowa może ulec rozwiązaniu za porozumieniem stron.
3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym:
 - a) w przypadku powtarzającego się nienależytego świadczenia usługi przez Wykonawcę,
 - b) w przypadku utraty uprawnień Wykonawcy do wykonywania działalności ochroniarskiej (koncesji).
 - c) jeśli Wykonawca nie przedstawi dowodu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, którego termin upływa w okresie obowiązywania Umowy.

§ 5

1. Z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy Zamawiający zobowiązuje się wypłacać Wykonawcy zryczałtowane wynagrodzenie w łącznej kwocie netto.....
(słownie:.....)
podatek VAT w kwocie (słownie:),
brutto wynosi(słownie:),
w tym:
 - a) z tytułu usługi ochrony Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie miesięczne w wysokości:
netto(słownie:.....), podatek VAT w kwocie (słownie:),
brutto wynosi(słownie:),
 - b) z tytułu usługi konwoju Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za każdy przejechany kilometr w wysokości:
netto(słownie:.....),
podatek VAT w kwocie (słownie:),
brutto wynosi(słownie:),
zgodnie z ofertą przetargową nr, z dnia
2. Płatność za przedmiot umowy będzie następowała w cyklach miesięcznych.
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności za przedmiot umowy, w terminie do 30 dni od daty złożenia w Zespole Pieśni i Tańca „Śląsk” im. Stanisława

Hadyny, ul. Zamkowa 3, 42-286 Koszęcin, oryginału prawidłowo wystawionej faktury częściowej.

4. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości wysłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, obowiązuje następujący adres doręczenia faktury VAT: info@zespolslask.pl.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
7. Opóźnienie terminu zapłaty przez Zamawiającego uprawnia Wykonawcę do naliczenia odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej. Zamawiający nie udziela zaliczek.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczane, fakturowane i płatne w złotych polskich.
9. Faktura powinna być wystawiona na:
Zespół Pieśni i Tańca „Śląsk” im. Stanisława Hadyny, 42 – 286 Koszęcin,
ul. Zamkowa 3, NIP: 575-000-83-27.

§ 6

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczania kar umownych Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy, potwierdzony spisaniem protokołu zdarzenia, polegający na:
 - brak pełnej obsady wymaganej przez Zamawiającego - 200 zł/osoba/godzina;
 - za rażące zaniedbanie wyglądu zewnętrznego, braku jednolitego ubioru pracownika Wykonawcy oraz braku w widocznym miejscu na ubiorze logo firmy oraz napisu „OCHRONA” – 200 zł/ za osobę,
 - za przebywanie pracownika Wykonawcy w trakcie zmiany pod wpływem alkoholu lub środków odurzających – 1.000 zł/ za osobę,
 - za niewykonanie poleceń Zamawiającego odnośnie bezpieczeństwa 500 zł/ za każdy stwierdzony przypadek,
 - za nieprzestrzeganie regulaminów i instrukcji obowiązujących u Zamawiającego 500 zł /za każde stwierdzone naruszenie,
 - za opóźnienie w przybyciu grupy interwencyjnej - w wysokości 100,00 zł/ za każdy 5 - minutowy okres opóźnienia,
 - b) z tytułu wypowiedzenia Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w niniejszej Umowie,

- c) z tytułu wypowiedzenia Umowy z powodu utraty przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania usług ochroniarskich w wysokości 20% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w niniejszej Umowie.
2. Kary umowne, o których mowa w § 6 ust.1 pkt. a) będą potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 3. W przypadku niewystawienia faktur lub braku możliwości dokonania potrącenia przez Zamawiającego bez względu na przyczynę, zapłata kar umownych nastąpi w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej, przelewem na konto wskazane na nocie.
 4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku wypowiedzenia Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w niniejszej Umowie.
 5. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za wypowiedzenie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 6. Zamawiający może również wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 7. Strony ustalają, że w przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody z tytułu nienależytego wykonania niniejszej Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w umowie.
 8. Strony ustalają, że łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony to 30% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w umowie.
 9. Jeżeli zastrzeżone powyżej kary umowne nie pokrywają wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody z tytułu zdarzeń, za które kary umowne zostały zastrzeżone, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania ponad zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 7

1. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy.
2. Zamawiający staje się administratorem danych osobowych zatrudnionego personelu Wykonawcy, o których imionach i nazwiska, miejscu zatrudnienia, jak również zatrudnieniu uzyskał informację w celu zapewnienia prawidłowej realizacji umowy.

Wykonawca zobowiązuje się w imieniu Zamawiającego dopełnić względem osób fizycznych wskazanych w zdania pierwszym nin. ustępu obowiązek informacyjny zgodnie z i w terminach przewidzianych w art. 14 RODO. Klauzula informacyjna RODO stanowi Załącznik do nin. umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykazanie realizacji tego obowiązku.

3. Dane przetwarzane w systemie telewizji przemysłowej oraz gromadzone w ewidencji osób posiadających zgodę do przebywania w obiekcie w godzinach i poza wyznaczonymi godzinami pracy oraz pracowników firm zewnętrznych realizujących zadania w ramach podpisanych umów, stanowią dane osobowe podlegające ochronie prawnej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w trakcie trwania Umowy, jak i po jej zakończeniu w tajemnicy nieujawnionych do wiadomości publicznej informacji (handlowych i organizacyjnych), o których powziął wiadomość, a co do których Zamawiający podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Za dane takie uważa się również dane osobowe pracowników Zamawiającego jakie można powziąć w trakcie wykonywania umowy.
5. Wykonawca i Zamawiający zachowają w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektu w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej rozwiązaniu.
6. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są do zachowania poufności w zakresie informacji uzyskanych przez każdy z podmiotów o sobie wzajemnie, jeżeli stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa, lub jeżeli strony umowy podjęły działania mające na celu zachowanie w tajemnicy określonych informacji.
7. Każda ze Stron poinformuje swoich pracowników oraz osoby, z których udziałem wykonuje czynności wynikające z Umowy o obowiązku zachowania tajemnicy.
8. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu czynności określonych w Umowie do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji lub danych osobowych, do których będzie miał dostęp w związku z dokonywaniem czynności przy przetwarzaniu danych osobowych zarówno w trakcie Umowy jak i po jej ustaniu, a w szczególności zobowiązuje się:
 - a) nie kopiować (na jakichkolwiek nośnikach), nie odtwarzać, nie rozprowadzać ani nie rozpowszechniać lub udostępniać w żaden inny sposób, na rzecz jakichkolwiek osób trzecich, jakichkolwiek informacji lub danych osobowych przetwarzanych w ramach Umowy lub zbieranych w celu włączenia do zbioru danych w związku z realizacją Umowy,
 - b) nie wykorzystywać powyższych informacji lub danych osobowych na swoją własną korzyść lub korzyść osób trzecich,

- c) nie ujawniać środków ochrony fizycznej, technicznej i organizacyjnej oraz zabezpieczeń teleinformatycznych stosowanych przez Zamawiającego.
9. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z ochrony danych osobowych oraz obowiązujących przepisów, w tym za szkody powstałe w wyniku udostępnienia danych osobowych osobom nieupoważnionym, ich zabranie przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem obowiązujących przepisów, nieuprawnioną zmianą danych, uszkodzeniem lub zniszczeniem, które nastąpiły z winy Wykonawcy.
10. Wykonawca może upoważniać do przetwarzania danych osobowych, zawartych w powierzonym zbiorze danych, tylko tych pracowników i współpracowników, którzy podpisali zobowiązania do:
- a) zachowania w tajemnicy treści danych osobowych, do których uzyskują dostęp w związku z wykonywaniem powierzonych obowiązków,
 - b) zachowania szczególnej staranności w trakcie dokonywania operacji przetwarzania danych, w celu ochrony interesów osób, których dotyczą;
 - c) stosowania określonych procedur i środków mających na celu właściwe i adekwatne do określonych potrzeb przetwarzanie danych,
 - d) zabezpieczenie danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym.
11. Zamawiający ma prawo do kontroli Wykonawcy w zakresie warunków przetwarzania powierzonych danych osobowych w celu sprawdzenia czy przetwarzanie przez Wykonawcę przekazanych danych osobowych jest zgodne z postanowieniami RODO oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego dotyczącymi ochrony danych osobowych.
12. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich danych i informacji, które powzięły w trakcie obowiązywania Umowy oraz w związku z jej realizacją, chyba że druga Strona zwolni Stronę z takiego obowiązku lub obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

§ 8

1. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Stronom przysługuje prawo do waloryzacji wynagrodzenia przysługującego wykonawcy na podstawie pisemnego porozumienia stron, zgodnie z zasadami wskazanym w niniejszym paragrafie.
3. Wynagrodzenie będzie mogło podlegać waloryzacji najwcześniej począwszy od 1-go dnia pełnego miesiąca następującego po miesiącu, w którym Wykonawca złoży pisemny

- wniosek do Zamawiającego o waloryzację wynagrodzenia i wskazania pozycji oraz dowodów wzrostu cen usług i produktów, zgodnie z pozycjami formularza cenowego.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 powyżej Wykonawca może złożyć nie wcześniej niż 2 miesiące po dniu zawarcia umowy.
 5. Strony będą mogły dokonać waloryzacji należnego Wykonawcy wynagrodzenia:
 - a) W zakresie pierwszej waloryzacji, gdy spełnione zostaną łącznie obydwie poniższe przesłanki:
 - wartość zmiany cen usług i produktów, o których mowa w ust. 3, przekroczy 15 % w stosunku do stawek przyjętych przez wykonawcę w formularzu cenowym oraz
 - wartość zmiany cen usług i produktów, o których mowa w ust. 3, utrzyma się przez okres dwóch miesięcy.
 - b) W zakresie kolejnych waloryzacji, gdy spełnione zostaną łącznie obydwie poniższe przesłanki:
 - wartość zmiany cen usług i produktów, o których mowa w ust. 3, przekroczy 15% w stosunku do stawek ustalonych przez strony w ramach poprzedniej waloryzacji oraz
 - wartość zmiany cen usług i produktów, o których mowa w ust. 3, utrzyma się przez okres dwóch miesięcy.
 6. Wniosek, o którym mowa w ust. 3, powinien być sporządzony w formie pisemnej pod rygorem nieważności i podpisany przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
 7. Przez zmianę ceny usługi rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, związanych z realizacją umowy względem cen lub kosztów przyjętych w formularzu cenowym Wykonawcy – w zakresie pierwszej waloryzacji oraz wzrost odpowiednio cen lub kosztów, związanych z realizacją umowy względem ceny lub kosztów ustalonych w ramach poprzedniej waloryzacji – w ramach kolejnych waloryzacji .
 8. Strony będą uprawnione do waloryzacji wynagrodzenia maksymalnie czterokrotnie w trakcie trwania umowy.
 9. Waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” obowiązujący na dzień złożenia wniosku.
 10. Łączna wartość wszystkich waloryzacji nie będzie mogła przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w niniejszej umowie,
 11. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust.8 lub ust. 10 powyżej,
 12. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 3 powyżej na zmianę

wynagrodzenia, o którym mowa w §5 umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.

13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen (jeżeli dotyczy).
14. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w przypadku wystąpienia dodatkowych obiektywnych potrzeb Zamawiającego wynikających ze zmian w sposobie organizacji, strukturze organizacji lub zasad prawnych regulujących funkcjonowanie Zamawiającego.
15. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonania zmian umowy w pozostałych przypadkach, o których mowa w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

1. Zamawiający działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 2240), zobowiązuje Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy, do zapewnienia minimalnych wymagań zgodnie z art. 6 niniejszej ustawy.
2. Zamawiający w ramach umowy zapewni pracownikom, którzy będą sprawować ochronę osób i mienia w siedzibie Zamawiającego, przeszkolenie informacyjne w zakresie:
 - a) treści zawartych w Deklaracji Dostępności Zamawiającego,
 - b) znajomości rozkładu pomieszczeń w budynkach Zamawiającego, aby zapewnić odpowiednią informację w zakresie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami,
 - c) znajomości znajdujących się na terenie siedziby Zamawiającego urządzeń lub zastosowanych środków technicznych i rozwiązań architektonicznych, które umożliwiają dostęp do pomieszczeń budynków osobom ze szczególnymi potrzebami (z wyłączeniem pomieszczeń technicznych i służbowych),
 - d) udzielania informacji, obsługi i kontaktu z osobami ze szczególnymi potrzebami,
 - e) zapewnienia w miarę możliwości pomocy podczas zdarzeń losowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przeszkolenia wszystkich pracowników, którzy będą sprawować ochronę osób i mienia w siedzibie Zamawiającego.

§ 10

1. W kwestiach nieuregulowanych mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie ewentualne spory nie dające się usunąć w drodze rokowań stron będą rozstrzygnięte przez Sąd według właściwości miejscowej Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik do umowy

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zespołu Pieśni i Tańca „Śląsk” im. Stanisława Hadyny w Koszęcinie

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - dalej w treści: RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zespół Pieśni i Tańca „Śląsk” im. Stanisława Hadyny (zwanym dalej Zespół „Śląsk”). Siedziba administratora znajduje się w Koszęcinie (42-286), ul. Zamkowa 3, tel. +48 (34) 310 64 15, e-mail: info@zespolslask.pl, www.zespolslask.pl
2. Została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych, adres e-mail: dane.osobowe@zespolslask.pl, pozostałe dane teleadresowe takie jak powyżej.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy przez Zespół „Śląsk” - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.
4. Dane osobowe Śląsk uzyskał od:.....
5. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową realizacji sprawy bądź umowy.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty uczestniczące w realizacji sprawy i wydarzeń.
7. Pani/Pana dane osobowe nie są przekazywane do państwa trzeciego. W przypadku przekazania danych do państwa trzeciego zostanie Państwu przekazana odrębna informacja.
8. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą:
 - przez okres w zależności od rodzaju sprawy, której dane osobowe będą dotyczyć,
 - przez czas, w którym przepisy nakazują zachować dane.
9. Posiada Pani/Pan szereg praw:
 - dostępu do swoich danych osobowych i informacji na temat sposobu ich przetwarzania,
 - żądania ich sprostowania,
 - żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,

W przypadkach, gdy dane osobowe przetwarzane są na podstawie zgody, ma Pani/Pan prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Prawa te mogą w szczególnych przypadkach podlegać ograniczeniom wynikającym z przepisów prawa.

Powyższe prawa można realizować kontaktując się z administratorem.

10. Ponadto istnieje możliwość wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących narusza przepisy RODO.
11. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.